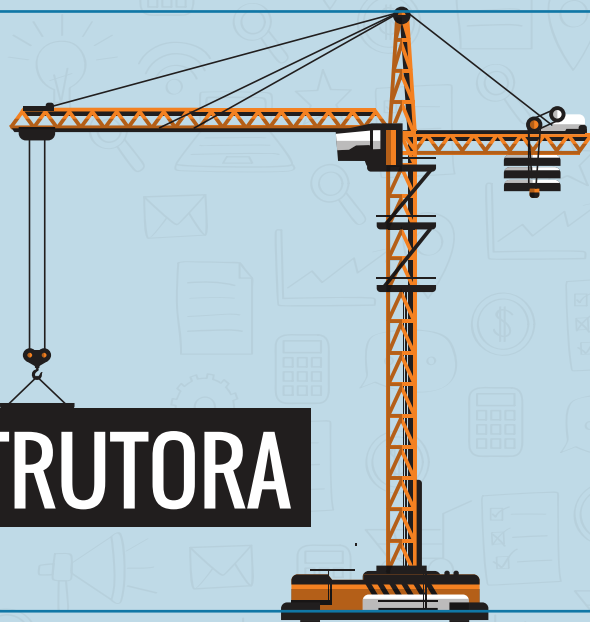


COMO UMA BOA GESTÃO FINANCEIRA PODE TRANSFORMAR SUA

CONSTRUTORA



Gestão Financeira

Gestão Financeira é uma série de ações e processos administrativos, tais como, investimentos, despesas, lucros, empréstimos, financiamentos e valor patrimonial, que estão atrelados a um bom planejamento, avaliação e controle das atividades financeiras de uma empresa.



Gestor Financeiro

O serviço de um *Gestor Financeiro* é gerenciar as finanças, os investimentos e as transações financeiras com a finalidade de aperfeiçoar os resultados apresentados pela empresa e tornar maior o valor do patrimônio por meio da geração do lucro líquido originário das atividades operacionais.

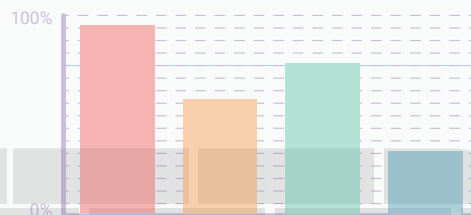
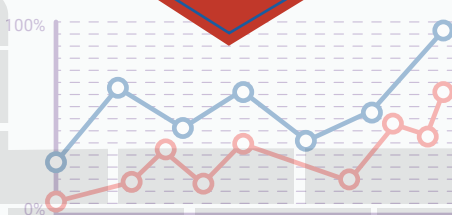


Uma perfeita *Gestão Financeira* permite que se tenha ampla visão da atual situação da empresa, a partir de registros adequados, que possibilitam análises e ajudam com o planejamento para aperfeiçoar os resultados e, se possível e necessário, desenvolver novas ações para obter melhorias.

A maioria dos proprietários de construtoras, não tem o devido tempo para controlar seus empreendimentos, mas, certamente, têm o desejo de saber quanto, quando, como e onde estão ganhando e onde estão gastando.



Considerando isso, é que se faz tão essencial uma *Gestão Financeira* dentro de uma Construtora. Um Gestor Financeiro trabalha efetuando os lançamentos, relatórios e gráficos, tendo em vista uma análise regular onde o empreendedor otimize os gastos e torne maior a lucratividade do seu negócio.



A *Gestão Financeira* possui excelentes funcionalidades para controle de obras e projetos, por exemplo, o fluxo de caixa, que permite ao dono da construtora ter uma visão completa do caixa da sua empresa; contas a pagar e receber, mantendo seus pagamentos e recebimentos sob controle.

Isso contempla uma ativa participação do Gestor no dia a dia financeiro da empresa. Pois, além do fluxo de caixa e contas a pagar e receber, ele trabalha com a emissão das notas fiscais, organização de comprovantes, notas e recibos vinculados aos seus lançamentos, emissão de boleto bancário, relatórios gerenciais e ainda estabelece metas e acompanha o progresso delas. Um bom Gestor Financeiro apresenta relatórios que permite ao empresário entender em números o sucesso do seu negócio.

